

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИС: Комарова Светлана Юрьевна

Должность: Проректор по образовательной деятельности

Дата подписания: 04.07.2025 11:32:08

Уникальный программный ключ:

43ba42f5deae4116bbfcb9ac98e39108031227e81add207cbee4149f2098d7a

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Омский государственный аграрный университет имени П.А. Столыпина»**

Землеустроительный факультет

ОПОП по направлению подготовки
21.04.02 Землеустройство и кадастры

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

программы дисциплины

**Б1.В.03 Планирование и прогнозирование
использования земель**

Направленность (профиль)

«Цифровое управление земельными ресурсами»

Обеспечивающая преподавание дисциплины кафедра – землеустройства

Разработчик, канд. с.-х. наук, доцент

В.Н. Щерба

ВВЕДЕНИЕ

1. Фонд оценочных средств по дисциплине Б1.В.03 Планирование и прогнозирование использования земель является обязательным обособленным приложением к Рабочей программе учебной дисциплины.

2. Фонд оценочных средств является составной частью нормативно-методического обеспечения системы оценки качества освоения обучающимися указанной дисциплины.

3. При помощи ФОС осуществляется контроль и управление процессом формирования обучающимися компетенций, из числа предусмотренных ФГОС ВО в качестве результатов освоения учебной дисциплины.

4. Фонд оценочных средств по дисциплине включает в себя: оценочные средства, применяемые для входного контроля; оценочные средства, применяемые в рамках индивидуализации выполнения, контроля фиксированных видов ВАРС; оценочные средства, применяемые для текущего контроля; оценочные средства, применяемые для рубежного контроля и оценочные средства, применяемые при промежуточной аттестации по итогам изучения дисциплины.

5. Разработчиками фонда оценочных средств по дисциплине Б1.В.03 Планирование и прогнозирование использования земель являются преподаватели кафедры землеустройства, обеспечивающей изучение обучающимися дисциплины в университете. Содержательной основой для разработки ФОС послужила Рабочая программа учебной дисциплины.

1. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ИЗУЧЕНИЯ
учебной дисциплины Б1.В.03 Планирование и прогнозирование использования земель,
персональный уровень достижения которых проверяется
с использованием представленных в п. 3 оценочных средств

Компетенции, в формировании которых задействована дисциплина		Код и наименование индикатора достижений компетенции	Компоненты компетенций, формируемые в рамках данной дисциплины (как ожидаемый результат ее освоения)		
код	наименование		знать и понимать	уметь делать (действовать)	владеть навыками (иметь навыки)
1			2	3	4
Профессиональные компетенции					
ПК-2	Способен проводить исследования по вопросам рационального использования земель и объектов недвижимости	ИД-1 _{ПК-2} . Определяет цели, задачи, ресурсное обеспечение и затраты разрабатываемых проектов	определение целей, задач, ресурсное обеспечение и затраты разрабатываемых проектов	определять цели, задачи, ресурсное обеспечение и затраты разрабатываемых проектов	определения цели, задачи, ресурсное обеспечение и затраты разрабатываемых проектов
		ИД-3 _{ПК-2} . Участвует в разработке, обосновании, рассмотрении, согласовании и утверждении проектов	участие в разработке, обосновании, рассмотрении, согласовании и утверждении проектов	участвовать в разработке, обосновании, рассмотрении, согласовании и утверждении проектов	участия в разработке, обосновании, рассмотрении, согласовании и утверждении проектов
		ИД-4 _{ПК-2.4} . Анализирует информационное обеспечение землеустройства, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости	анализ информационного обеспечения землеустройства, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости	анализировать информационное обеспечение землеустройства, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости	анализа информационного обеспечения землеустройства, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости
ПК-4	Способен к организации планирования и прогнозирования обустройства территорий с использованием цифровых технологий	ИД-1 _{ПК-4} . Анализирует градостроительную документацию для целей планирования и прогнозирования использования земель и объектов недвижимости	анализ градостроительной документации для целей планирования и прогнозирования использования земель и объектов недвижимости	анализировать градостроительную документацию для целей планирования и прогнозирования использования земель и объектов недвижимости	анализа градостроительной документации для целей планирования и прогнозирования использования земель и объектов недвижимости
		ИД-2 _{ПК-4} . Организует разработку и обоснование проектных решений для планирования и прогнозирования развития территориального объекта с использованием цифровых технологий	организацию разработки и обоснование проектных решений для планирования и прогнозирования развития территориального объекта с использованием цифровых технологий	организовывать разработку и обоснование проектных решений для планирования и прогнозирования развития территориального объекта с использованием цифровых технологий	организации разработки и обоснования проектных решений для планирования и прогнозирования развития территориального объекта с использованием цифровых технологий

ЧАСТЬ 2. ОБЩАЯ СХЕМА ОЦЕНИВАНИЯ ХОДА И РЕЗУЛЬТАТОВ ИЗУЧЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Общие критерии оценки и реестр применяемых оценочных средств

2.1 Обзорная ведомость-матрица оценивания хода и результатов изучения учебной дисциплины в рамках педагогического контроля

Категория контроля и оценки		Режим контрольно-оценочных мероприятий				
		само- оценка	взаимо- оценка	Оценка со стороны		Комис- сионная оценка
				препода- вателя	представителя производства	
		1	2	3	4	5
Входной контроль	1	Вопросы для входного контроля		Устный опрос		
Индивидуализация выполнения*, контроль фиксированных видов ВАРС:	2					
- отчёт по дисциплине*	2.1			Зачтено/не зачтено		
- Самостоятельное изучение тем	2.2	Вопросы для самопроверки		Собеседование		
Текущий контроль:	3					
- в рамках семинарских занятий и подготовки к ним	3.1	Вопросы для самоподготовки		Устный опрос		
-тестирование	3.2			+		
Рубежный контроль:	4					
- по итогам изучения разделов дисциплины	4.1	Вопросы для проведения рубежного контроля		Контрольная работа		
Промежуточная аттестация* обучающихся по итогам изучения дисциплины	5	Вопросы для подготовки к экзамену		Экзамен		

* данным знаком помечены индивидуализируемые виды учебной работы

2.2 Общие критерии оценки хода и результатов изучения учебной дисциплины

1.Формальный критерий получения обучающимися положительной оценки по итогам изучения дисциплины:	
1.1 Предусмотренная программа изучения дисциплины обучающимся выполнена полностью до начала процесса промежуточной аттестации	1.2 По каждой из предусмотренных программой видов работ по дисциплине обучающийся успешно отчитался перед преподавателем, демонстрируя при этом должный (не ниже минимально приемлемого) уровень сформированности элементов компетенций
2. Группы неформальных критериев качественной оценки работы обучающегося в рамках изучения дисциплины:	
2.1 Критерии оценки качества хода процесса изучения обучающимся программы дисциплины (текущей успеваемости)	2.2. Критерии оценки качества выполнения конкретных видов ВАРС
2.3 Критерии оценки качественного уровня рубежных результатов изучения дисциплины	2.4. Критерии аттестационной оценки* качественного уровня результатов изучения дисциплины
* экзаменационной оценки	

2.3 РЕЕСТР
элементов фонда оценочных средств по учебной дисциплине

Группа оценочных средств	Оценочное средство или его элемент Наименование
1	2
1. Средства для входного контроля	Вопросы для проведения входного контроля (устный опрос)
	Критерии оценки ответов на вопросы входного контроля
2. Средства для индивидуализации выполнения, контроля фиксированных видов ВАРС	Перечень тем для написания отчёта по дисциплине.
	Критерии оценки индивидуальных результатов выполнения отчёта по дисциплине
3. Средства для текущего контроля	Вопросы для самостоятельного изучения темы
	Общий алгоритм самостоятельного изучения темы
	Критерии оценки самостоятельного изучения темы
	Вопросы для самоподготовки по темам семинарских занятий
	Критерии оценки самоподготовки по темам семинарских занятий
	Тестовые задания
	Критерии оценки ответов на тестовые задания
4. Средства для рубежного контроля	Вопросы для проведения рубежного контроля
	Критерии оценки ответов на вопросы рубежного контроля
5. Средства для промежуточной аттестации по итогам изучения дисциплины	Экзаменационная программа по учебной дисциплине
	Пример экзаменационного билета
	Плановая процедура проведения экзамена

2.4. Описание показателей, критериев и шкал оценивания и этапов формирования компетенций в рамках дисциплины

2.4. Описание показателей, критериев и этапов формирования компетенции в рамках дисциплины								
Индекс и название компетенции	Код индикатора достижений компетенции	Индикаторы компетенции	Показатель оценивания – знания, умения, навыки (владения)	Уровни сформированности компетенций				Формы и средства контроля формирования компетенций
				компетенция не сформирована	минимальный	средний	высокий	
				Оценки сформированности компетенций				
				2	3	4	5	
				Оценка «неудовлетворительно»	Оценка «удовлетворительно»	Оценка «хорошо»	Оценка «отлично»	
				Характеристика сформированности компетенции				
				Компетенция в полной мере не сформирована. Имеющихся знаний, умений и навыков недостаточно для решения практических (профессиональных) задач	Сформированность компетенции соответствует минимальным требованиям. Имеющихся знаний, умений, навыков в целом достаточно для решения практических (профессиональных) задач	Сформированность компетенции в целом соответствует требованиям. Имеющихся знаний, умений, навыков и мотивации в целом достаточно для решения стандартных практических (профессиональных) задач	Сформированность компетенции полностью соответствует требованиям. Имеющихся знаний, умений, навыков и мотивации в полной мере достаточно для решения сложных практических (профессиональных) задач	
Критерии оценивания								
ПК-2	ИД-1 _{ПК-2}	Полнота знаний	Знает определение целей, задач, ресурсное обеспечение и затраты разрабатываемых проектов	Не знает определение целей, задач, ресурсное обеспечение и затраты разрабатываемых проектов	Поверхностно знаком с определением целей, задач, ресурсное обеспечение и затраты разрабатываемых проектов	Знает определение целей, задач, ресурсное обеспечение и затраты разрабатываемых проектов	Глубоко знает определение целей, задач, ресурсное обеспечение и затраты разрабатываемых проектов	Отчёт, тестирование, экзамен
		Наличие умений	Умеет определять цели, задачи, ресурсное обеспечение и затраты разрабатываемых проектов	Не умеет определять цели, задачи, ресурсное обеспечение и затраты разрабатываемых проектов	Слабые умения определять цели, задачи, ресурсное обеспечение и затраты разрабатываемых проектов	Умеет определять цели, задачи, ресурсное обеспечение и затраты разрабатываемых проектов	Умеет самостоятельно определять цели, задачи, ресурсное обеспечение и затраты разрабатываемых проектов	
		Наличие навыков (владение опытом)	Владеет навыками определения цели, задачи, ресурсное обеспечение и затраты разрабатываемых проектов	Не владеет навыками определения цели, задачи, ресурсное обеспечение и затраты разрабатываемых проектов	Поверхностно владеет определением цели, задачи, ресурсное обеспечение и затраты разрабатываемых проектов	Владеет навыками определения цели, задачи, ресурсное обеспечение и затраты разрабатываемых проектов	Свободно владеет навыками определения цели, задачи, ресурсное обеспечение и затраты разрабатываемых проектов	
	ИД-3 _{ПК-2}	Полнота знаний	Знает участие в разработке, обосновании, рассмотрении, согласовании и утверждении проектов	Не знает участие в разработке, обосновании, согласовании и утверждении проектов	Поверхностно знаком с участием в разработке, обосновании, рассмотрении, согласовании и утверждении проектов	Знает участие в разработке, обосновании, рассмотрении, согласовании и утверждении проектов	Глубоко знает участие в разработке, обосновании, рассмотрении, согласовании и утверждении проектов	Отчёт, тестирование, экзамен

[illegible]

			объекта с использованием цифровых технологий		объекта с использованием цифровых технологий	использованием цифровых технологий	объекта с использованием цифровых технологий	
		Наличие навыков (владение опытом)	Имеет навыки анализа градостроительной документации для целей планирования и прогнозирования использования земель и объектов недвижимости с использованием цифровых технологий	Не владеет навыками анализа градостроительной документации для целей планирования и прогнозирования использования земель и объектов недвижимости с использованием цифровых технологий	Слабые навыки анализа градостроительной документации для целей планирования и прогнозирования использования земель и объектов недвижимости с использованием цифровых технологий	Владеет навыками анализа градостроительной документации для целей планирования и прогнозирования использования земель и объектов недвижимости с использованием цифровых технологий	Уверенно владеет навыками анализа градостроительной документации для целей планирования и прогнозирования использования земель и объектов недвижимости с использованием цифровых технологий	

ЧАСТЬ 3 Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков, характеризующих этапы формирования компетенций

Часть 3.1. Типовые контрольные задания, необходимые для оценки знаний, умений, навыков

3.1.1 . Средства для индивидуализации выполнения, контроля фиксированных видов ВАРС

ПРИМЕРНАЯ ТЕМАТИКА отчёта по дисциплине

- «Планирование и прогнозирование использования земель муниципального района области»;

Процедура выбора темы обучающимся

Обучающийся выбирает тему для составления отчёта по дисциплине с учётом темы своей магистерской диссертации или в соответствии с возможностью собрать исходную информацию в муниципальном образовании, где он проживает. Выбранная тема согласовывается с преподавателем и научным руководителем магистранта.

ШКАЛА И КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ отчёта по дисциплине

- оценка «зачтено» выставляется, если студент представил отчет в полном объеме в соответствии с заданием, работа качественно оформлена, доклад и презентация имеют содержательный характер, в процессе собеседования проявляет свободное ориентирование по вопросам темы, отвечает на основные вопросы по теме;

- оценка «не зачтено» выставляется, если студент представил отчет не в полном объеме и не в соответствии с заданием, работа не качественно оформлена, доклад и презентация слабо раскрывают тему, в процессе собеседования затрудняется дать ответы на заданные преподавателем вопросы.

Контрольная работа для обучающихся заочной формы обучения

Контрольная работа магистрантов заочной формы обучения заключается в написании и сдаче одного из разделов отчета по заданной теме.

ШКАЛА И КРИТЕРИИ ОЦЕНИВАНИЯ

- «зачтено» выставляется магистранту, если он дал объективный анализ отечественной и зарубежной научной литературы по теме исследования, в срок установленный графиком подготовил и сдал контрольную работу;

- «не зачтено» выставляется магистранту, если он не представил в установленные сроки контрольную работу.

3.1.2. ВОПРОСЫ для проведения входного контроля

1. Раскройте понятие «землеустройство», перечислите виды землеустроительных работ в соответствии с ФЗ «О землеустройстве»;
2. Состав землеустроительной документации.
3. Прогнозные и предпроектные землеустроительные документы.
4. Система планирования и организации рационального использования земель и их охраны

Входной контроль проводится в форме выборочного устного опроса студентов на первом занятии с целью выяснения уровня владения знаниями о землеустроительных и кадастровых работах, организациях, выполняющих эти работы.

Оценка ответов студентов на вопросы входного контроля осуществляется по степени полноты ответов и дополнения другими студентами ответов на поставленные вопросы и оценивает общий уровень знаний аудитории.

ШКАЛА И КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ответов на вопросы входного контроля

- оценка «зачтено» выставляется обучающемуся, если вопрос раскрыт, во время дискуссии высказывается собственная точка зрения на обсуждаемую проблему, демонстрируется способность аргументировать доказываемые положения и выводы.

- оценка «не зачтено» выставляется, если обучающийся не способен доказать и аргументировать собственную точку зрения по вопросу, не способен ссылаться на мнения ведущих специалистов по обсуждаемой проблеме.

3.1.3 Средства для текущего контроля ВОПРОСЫ для самостоятельного изучения по темам:

1. Сущность и объективная необходимость прогнозирования и планирования использования земель.

1. Прогнозирование: сущность, понятие, классификация.
2. Планирование: сущность, понятие, классификация.
3. Методы прогнозирования и планирования использования земель.

2. Содержание схемы землеустройства района.

1. Перераспределение земель района по категориям и формам собственности.
2. Организация системы землевладений (землепользований).
3. Организация территории района.
4. Природоохранные мероприятия

3. Подготовка и утверждение схем территориального планирования муниципального образования.

1. Подготовка схемы территориального планирования муниципального района.
2. Подготовка генерального плана поселения, генерального плана городского округа.
3. Участие органов местного самоуправления в совместной подготовке проектов документов территориального планирования.
4. Согласование документов территориального планирования муниципальных образований

ОБЩИЙ АЛГОРИТМ самостоятельного изучения темы

1) Ознакомиться с рекомендованной учебной литературой и электронными ресурсами по теме (ориентируясь на вопросы для самоконтроля).
2) На этой основе составить развёрнутый план изложения темы
3) Выбрать форму отчетности конспектов (план – конспект, текстуальный конспект, свободный конспект, конспект – схема)
2) Оформить отчётный материал в установленной форме в соответствии методическими рекомендациями
3) Провести самоконтроль освоения темы по вопросам, выданным преподавателем
4) Предоставить отчётный материал преподавателю по согласованию с ведущим преподавателем
5) Подготовиться к предусмотренному контрольно-оценочному мероприятию по результатам самостоятельного изучения темы

ШКАЛА И КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ самостоятельного изучения темы

- «зачтено» выставляется магистранту, если он ясно, четко, логично и грамотно излагает тему: дает определение основным понятиям с позиции разных авторов, приводит практические примеры по изучаемой теме, четко излагает выводы;

- «не зачтено» выставляется магистранту, если он не дает определения основным понятиям и не может привести практические примеры, затрудняется при ответах на задаваемые по теме вопросы.

ВОПРОСЫ для самоподготовки к семинарским занятиям

Тема 1. «Прогнозирование и планирование использования земель в общей системе землеустроительных действий».

1. Цель, задачи, предмет и методы прогнозирования и планирования использования земель,
2. Принципы прогнозирования, классификация прогнозов;

3. Функции прогнозирования и планирования;
4. Основные вопросы, решаемые при прогнозировании и планировании использования земель.

Тема 2. «Схема землеустройства муниципального образования».

1. Понятие, цели и задачи землеустройства;
2. Структурная модель схемы землеустройства муниципального образования;
3. Методика разработки схемы землеустройства муниципального образования.

Тема 3. «Территориальное планирование муниципальных образований».

1. Понятие, цели и задачи территориального планирования.
2. Процесс и процедура территориального планирования.
3. Содержание документов территориального планирования.
4. Назначение и содержание информационной системы ФГИС ТП.

ШКАЛА И КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ

самоподготовки по темам семинарских занятий

- оценка «зачтено» выставляется магистранту, если вопрос раскрыт, во время дискуссии высказывается собственная точка зрения на обсуждаемую проблему, демонстрируется способность аргументировать доказываемые положения и выводы.

- оценка «не зачтено» выставляется, если магистрант не способен доказать и аргументировать собственную точку зрения по вопросу, не способен сослаться на мнения ведущих специалистов по обсуждаемой проблеме.

3.1.4. Средства для промежуточной аттестации по итогам изучения дисциплин

В качестве рубежного контроля предусмотрена контрольная работа, включающая в себя вопросы из всех разделов дисциплины. Предусмотрено два варианта вопросов. Контрольная работа проводится во время последнего практического занятия по дисциплине.

Тестовые задания для проведения тестирования

1. Формами научного предвидения являются

УКАЖИТЕ НЕ МЕНЕЕ 3-Х ВАРИАНТОВ ОТВЕТА

+прогноз
+план
+гипотеза
проект

2. Научно обоснованное суждение о возможных состояниях объекта в будущем и об альтернативных путях и сроках их осуществления – это ...

+прогноз
футурология
прогнозирование
гносеология

3. Форма предвидения конкретных событий исследуемого объекта в соответствии с поставленными целями и задачами, фиксированием путей и средств развития объекта, а также обоснованием принятия управленческих решений – это ...

+план
проект
прогноз
гипотеза

4. Какая форма предвидения обладает наибольшей конкретностью и определенностью?

+план
прогноз
гипотеза
бизнес-план

5. Прогнозирование и планирование являются функцией ...

ВПИШИТЕ В ПОЛЕ ОТВЕТ СТРОЧНЫМИ БУКВАМИ

+управления

6. Функции прогнозирования и планирования использования земельных ресурсов

УКАЖИТЕ НЕ МЕНЕЕ 4-Х ВАРИАНТОВ ОТВЕТА

+директивные
+индикативные
+ целеориентирующие
+ информирующие
поисковые
статистические

7. Наиболее важные критерии и признаки, по которым делятся прогнозы

УКАЖИТЕ НЕ МЕНЕЕ 4-Х ВАРИАНТОВ ОТВЕТА

+период упреждения
+масштаб прогнозирования
+характер объекта
+направление прогноза
экономика государства
окружающая среда

8. На какой период времени выполняется краткосрочный прогноз?

до 1 года
+1-5 лет
5-10 лет
2-4 года

9. По масштабу прогнозирования выделяют прогнозы

УКАЖИТЕ НЕ МЕНЕЕ 3-Х ВАРИАНТОВ ОТВЕТА

+федеральные
+региональные
+отраслевые
участковые
хозяйственные

10. По характеру объекта прогнозирования прогнозы делятся на

УКАЖИТЕ НЕ МЕНЕЕ 3-Х ВАРИАНТОВ ОТВЕТА

+экономические
+социальные
+научно-технические
политические
стратегические

11. Определение точности, достоверности и надежности, принятых прогнозных и плановых решений это

+верификация
индикация
сертификация

12. На какие две большие группы подразделяются все методы прогнозирования?

+объективные и субъективные
математические и нормативные

13. Разработка прогнозов или процесс разработки прогнозов – это...

+прогнозирование
планирование
проектирование

14. Период упреждения - это

+промежуток времени, на который разрабатывается прогноз
период ретроспекции
период проекции

15. Прогнозы по периоду упреждения делятся на:

УКАЖИТЕ НЕ МЕНЕЕ 3-Х ВАРИАНТОВ ОТВЕТА

- +оперативные
- +краткосрочные
- +долгосрочные
- целевые
- комплексные

16. В качестве объекта прогнозирования использования земельных ресурсов могут выступать

УКАЖИТЕ НЕ МЕНЕЕ 3-Х ВАРИАНТОВ ОТВЕТА

- +земельный фонд в целом и по категориям
- +административные единицы, от страны в целом до сельского района
- +землепользования несельскохозяйственных предприятий
- земельные участки
- водные объекты

17. Этапы прогнозирования включают:

УКАЖИТЕ ВЕРНУЮ ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ

1. Определение предмета прогнозирования, целей, задач, периода прогнозирования
2. Сбор, обработка и изучение системы данных, характеризующих объект
3. Построение адекватной объекту модели, ее исследование и получение прогнозных характеристик
5. Оценка степени достоверности и уточнение предварительных моделей с помощью контрольных методов прогнозирования
6. Выработка рекомендаций для оптимизации принятия решений на основе сопоставления прогностических моделей

18. Прогнозирование использования земельных ресурсов сводится к следующим этапам:

УКАЖИТЕ ВЕРНУЮ ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ

1. Оценка территории с точки зрения пригодности для использования
2. Определение потребности отраслей народного хозяйства в земельной площади на прогнозный период
3. Разработка межотраслевого земельного баланса территории
4. Разработка мероприятий по использованию земель всех категорий
5. Разработка на прогнозный период мероприятий по охране, восстановлению, улучшению плодородия земли
6. Определение требуемых сумм капиталовложений на осуществление прогнозируемых мероприятий
7. Верификация прогнозов

19. Методы, наиболее часто применяемые при прогнозировании и планировании использования земельных ресурсов:

УКАЖИТЕ НЕ МЕНЕЕ 4-Х ВАРИАНТОВ ОТВЕТА

- +экспертных оценок
- +логического моделирования
- +нормативные
- +математические
- индукционные
- дедукционные

20. Достоверность прогноза зависит от следующих факторов:

УКАЖИТЕ НЕ МЕНЕЕ 3-Х ВАРИАНТОВ ОТВЕТА

- +достоверности и достаточности исходной информации
- +правильности выявления закономерностей развития прогнозируемого объекта
- +адекватности применяемого метода прогнозирования политической системы

21. Схема ... административного района включает комплекс экономических, технических мероприятий, расчетов и описаний, содержащих обоснованные предложения по межотраслевому, межхозяйственному и внутрихозяйственному устройству земель с целью их рационального, эффективного использования и охраны

ВПИШИТЕ В ПОЛЕ ОТВЕТА СТРОЧНЫМИ БУКВАМИ

- +землеустройства

22. Территория муниципального района, находящаяся вне границ поселений, называется ...

ВПИШИТЕ В ПОЛЕ ОТВЕТА СТРОЧНЫМИ БУКВАМИ

+ межселенная

23. Для управления земельными ресурсами в административных районах разрабатывается схема землеустройства, а на ее основе - ... территориального (межхозяйственного) и внутри-хозяйственного землеустройства.

ВПИШИТЕ В ПОЛЕ ОТВЕТА СТРОЧНЫМИ БУКВАМИ

+проекты

24. Порядок действий при составлении схемы землеустройства муниципального района (землеустроительный процесс):

УКАЖИТЕ ВЕРНУЮ ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ

1. Подготовительные работы
2. Разработка схемы землеустройства муниципального района
3. Рассмотрение и утверждение схемы
4. Оформление и выдача готовых материалов

25. Схема землеустройства административного района – это документ

проектный

эскизный

+предпроектный

26. Схема землеустройства района разрабатывается на расчетный срок:

1-3 года

5-7 лет

+12-15 лет

20-30 лет

27. Схем землеустройства района является связующим звеном между прогнозированием, планированием и ...

ВПИШИТЕ В ПОЛЕ ОТВЕТА СТРОЧНЫМИ БУКВАМИ

+проектированием

28. Разработку схемы землеустройства необходимо начинать с:

+инвентаризации земель

обследования земель

улучшения земель

29. Природоохранные мероприятия в схеме землеустройства района включают защиту земель от:

+всех форм деградации земель

подтопления

заболачивания

30. Совершенствование системы землевладений и землепользований в схеме землеустройства района начинается с оценки их ...

ВПИШИТЕ В ПОЛЕ ОТВЕТА СТРОЧНЫМИ БУКВАМИ

+ недостатков

31. Картографические материалы схемы землеустройства района изготавливаются в масштабе:

+1:100 000

1 : 80 000

1 : 25 000

1 : 5 000

32. Объектом исследования в схеме землеустройства района выступают земли:

поселений

транспорта и связи

сельскохозяйственного назначения

+весь земельный фонд района

33. Методика разработки схемы землеустройства включает:

УКАЖИТЕ ВЕРНУЮ ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ

1. Подготовительные работы
2. Перераспределение земель, перспективы их использования и охраны
3. Развитие и размещение агропромышленного комплекса
4. Совершенствование системы землевладений и землепользований
5. Организация угодий
6. Природоохранные мероприятия
7. Оформление материалов схемы землеустройства

34. Основными принципами, которыми следует руководствоваться при составлении схемы землеустройства района, являются:

УКАЖИТЕ НЕ МЕНЕЕ 3-Х ВАРИАНТОВ ОТВЕТА

+приоритетное использование земельных ресурсов для нужд сельского хозяйства; +создание благоприятных организационно-территориальных условий для равноправного развития всех форм хозяйствования
+взаимоувязанный учет интересов различных отраслей народного хозяйства и нужд района
внутрихозяйственная организация территории

35. Землеустройство административного района - это:

+комплекс текстовых и графических материалов, имеющих юридическое, техническое и экономическое содержание
комплекс графических материалов по использованию земель
комплекс текстовых материалов

36. Схемам землеустройства различного административного уровня соответствуют задачи планирования и организации рационального использования земель:

УСТАНОВИТЕ СООТВЕТСТВИЕ

Генеральная схема землеустройства Российской Федерации	Планирование рационального использования земель лесного фонда, водного фонда и особо охраняемых территорий федерального значения
Схема землеустройства субъекта Российской Федерации	Развитие и размещение земель сельских поселений, транспортно-коммуникационного каркаса
Схема землеустройства муниципального образования	Организация рационального использования земель сельскохозяйственного назначения
	Рекультивация земель

37. Установите соответствие значений схемы землеустройства:

УСТАНОВИТЕ СООТВЕТСТВИЕ

Научно-техническое значение	как обобщение научных достижений и передового опыта в землепользовании
Экологическое значение	как комплекс природоохранных мероприятий
Социальное значение	как способствующее развитию сфер, определяющих качество жизни населения
Экономическое значение	как формирующее системы землепользований, земельных отношений.
	как комплексное развитие

38. Совершенствование системы землевладений и землепользований в схеме землеустройства района начинается с оценки их ...

ВПИШИТЕ В ПОЛЕ ОТВЕТА СТРОЧНЫМИ БУКВАМИ

+ недостатков

39. Виды природоохранных мероприятий, разрабатываемые в схеме землеустройства:

УКАЖИТЕ НЕ МЕНЕЕ 4-Х ВАРИАНТОВ ОТВЕТА

+землеустроительные
+агротехнические
+агролесомелиоративные

+ гидротехнические
земельные
осушение

40. Формирование и совершенствование системы землевладений и землепользований включают:

УКАЖИТЕ НЕ МЕНЕЕ 3-Х ВАРИАНТОВ ОТВЕТА

+реорганизацию существующей системы сельскохозяйственных землевладений
+устранение недостатков землевладений и землепользований
+образование новых землепользований несельскохозяйственного назначения
налогообложение

41. Зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение – это

+функциональные зоны
территориальные зоны
санитарно-защитные зоны

42. Зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты – это

+территориальные зоны
охранные зоны
градостроительные зоны

43. ... территориального планирования являются обязательными для органов государственной власти, органов местного самоуправления при принятии ими решений и реализации таких решений

ВПИШИТЕ В ПОЛЕ ОТВЕТА СТРОЧНЫМИ БУКВАМИ

+документы

44. Функциональные зоны – это:

+зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение
зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты
охранные, санитарно-защитные зоны, водоохранные зоны

45. Генеральный план поселения – это:

+документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения
план развития населенного пункта и прилегающей территории
комплект графических и текстовых документов

46. К документам территориального планирования муниципальных образований относятся:

УКАЖИТЕ НЕ МЕНЕЕ 3-Х ВАРИАНТОВ ОТВЕТА

+схема территориального планирования муниципального района
+генплан поселения
+генплан городского округа
схема землеустройства района

47. Схемы территориального планирования Российской Федерации разрабатываются в следующих областях:

УКАЖИТЕ НЕ МЕНЕЕ 5-ти ВАРИАНТОВ ОТВЕТА

+федеральный транспорт
+оборона страны и безопасность государства
+энергетика
+высшее образование
+здравоохранение
сельское хозяйство
добыча полезных ископаемых

48. Кем утверждается схема территориального планирования муниципального района:

+представительным органом местного самоуправления муниципального района

уполномоченными федеральным органом исполнительной власти
законодательным органом субъекта Российской Федерации
органами государственной власти субъектов Российской Федерации

49. Необходимость разработки документации по территориальному планированию указывает-ся в:

+Градостроительном кодексе Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. N190-ФЗ
Земельном кодексе Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ
Федеральном законе «О землеустройстве» от 18.06.2001 №78-ФЗ
Федеральном законе «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ

50. Генеральный план поселения (городского округа) должен содержать:

УКАЖИТЕ НЕ МЕНЕЕ 3-х ВАРИАНТОВ ОТВЕТА

+положение о территориальном планировании
+обоснование территориального планирования
+карты (схемы) границ
проект землеустройства

51. Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории осуществ-ляется в соответствии:

+с системой координат, используемой для ведения ЕГРН
с геодезической системой координат
с местной системой координат

52. При подготовке документации по планировке территории может осуществляться:

УКАЖИТЕ НЕ МЕНЕЕ 3-Х ВАРИАНТОВ ОТВЕТА

+разработка проектов планировки территории
+разработка проектов межевания территории
+разработка градостроительных планов земельных участков
разработка проекта межевания земельного участка
разработка проекта землеустройства

53. Генеральные планы включают в себя карты (схемы) планируемого размещения объектов капитального строительства ... значения

ВПИШИТЕ В ПОЛЕ ОТВЕТА СТРОЧНЫМИ БУКВАМИ

+ местного

54. Проект схемы территориального планирования муниципального района подлежит опу-бликованию до ее утверждения, не менее чем за:

+три месяца
два месяца
один месяц

55. Срок согласования проекта генерального плана поселения составляет:

один месяц
+три месяца
шесть месяцев

56. Зонирование территорий муниципальных образований в целях определения территори-альных зон и установления градостроительных регламентов – это ... зонирование

ВПИШИТЕ В ПОЛЕ ОТВЕТА СТРОЧНЫМИ БУКВАМИ

+ градостроительное

57. Схема территориального планирования Российской Федерации утверждается

Президентом Российской Федерации

+Правительством Российской Федерации

Министерством экономического развития Российской Федерации

58. Схемы территориального планирования субъектов Российской Федерации являются ос-новой разработки:

схем территориального планирования Российской Федерации
+схем территориального планирования муниципальных образований

схем землеустройства района

59. Процесс территориального планирования проводится в следующем порядке:

+принятие решения о подготовке, подготовка (разработка), публикация, согласование, утверждение
принятие решения о подготовке, подготовка (разработка), согласование, публикация, утверждение
принятие решения о подготовке, подготовка (разработка), утверждение, согласование, публикация

60. Планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения – это ... планирование
ВПИШИТЕ В ПОЛЕ ОТВЕТА СТРОЧНЫМИ БУКВАМИ

+территориальное

61. ФГИС ТП относится к ... системе

ВПИШИТЕ В ПОЛЕ ОТВЕТА СТРОЧНЫМИ БУКВАМИ

+информационной

ШКАЛА И КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ

- оценка «отлично» выставляется обучающемуся, если получено более 81% правильных ответов.
- оценка «хорошо» - получено от 71 до 80% правильных ответов.
- оценка «удовлетворительно» - получено от 61 до 70% правильных ответов.
- оценка «неудовлетворительно» - получено менее 61% правильных ответов.

ВОПРОСЫ

для проведения рубежного контроля

Вариант 1.

- 1) Раскройте общие понятия территориального планирования.
- 2) Расскажите о содержании схемы землеустройства административного района.
- 3) Методы прогнозирования и планирования использования земель.

Вариант 2.

- 1) Нормативно-правовое обеспечение территориального планирования.
- 2) Подготовка схемы территориального планирования муниципального района.
- 3) Организация системы землевладений (землепользований) в схеме землеустройства района.

ШКАЛА И КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ

«Отлично»: обучающийся проявил глубокое знание вопросов темы, детально, грамотно и верно изложил ответы на вопросы задания;

«Хорошо»: обучающийся в основном верно изложил ответы на вопросы задания, допустив небольшие неточности в ответах.

«Удовлетворительно»: обучающийся проявил поверхностные знания материала, в изложении ответов на вопросы допущены ошибки, неточности, ответ изложен не последовательно, без необходимой аргументации.

3.1.5. Средства для промежуточной аттестации по итогам изучения дисциплины

ВОПРОСЫ

для подготовки к экзамену

1. Состав землеустроительной документации и виды землеустроительных работ.
2. Система землеустроительной документации в Российской Федерации.
3. Раскройте цель, значение и задачи прогнозирования и планирования использования земель.
4. Прогнозирование и планирование использования земель и действующее земельное законодательство.
5. Предмет и методы прогнозирования и планирования использования земель.
6. Принципы и требования прогнозирования и планирования использования земель.

7. Место прогнозирования и планирования использования земель в общей системе землеустроительных действий.
8. Муниципальные образования как объекты землеустройства и территориального планирования.
9. Функции прогнозирования и планирования использования земельных ресурсов.
10. Процесс прогнозирования использования земельных ресурсов.
11. Понятие, значение, цели и задачи землеустройства муниципального образования.
12. Составные части схемы использования и охраны земель.
13. Структурная модель схемы землеустройства МО.
14. Порядок разработки схемы землеустройства МО.
15. Техническое задание на составление схемы землеустройства МО.
16. Подготовительные работы при составлении схемы землеустройства МО.
17. Задачи перераспределения земель.
18. Размещение АПК и других ведущих отраслей МО.
19. Организация системы землевладений и землепользований.
20. Перечень первоочередных природоохранных мероприятий.
21. Техничко-экономические показатели схемы землеустройства МО.
22. План реализации схемы землеустройства МО.
23. Понятие, цели и задачи территориального планирования.
24. Методы решения задач территориального планирования.
25. Правовое обеспечение территориального планирования.
26. Процесс и процедура территориального планирования.
27. Значение территориального планирования для народнохозяйственного комплекса.
28. Виды документов территориального планирования.
29. Состав документов территориального планирования муниципального образования.
30. Схема территориального планирования муниципального района.
31. Генеральный план поселений.
32. Генеральный план городского округа.
33. Подготовка, утверждение и реализация схемы территориального планирования муниципального образования.
34. Комплексное развитие территории по инициативе органа местного самоуправления
35. Правила землепользования и застройки
36. Виды и состав территориальных зон
37. Назначение, виды документации по планировке территории
38. Проект планировки территории
39. Проект межевания территории
40. Развитие застроенных территорий
41. Комплексное развитие территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества
42. Назначение и содержание информационной системы ФГИС ТП.

Фонд экзаменационных билетов

ПРИМЕР ЭКЗАМЕНАЦИОННОГО БИЛЕТА

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Омский государственный аграрный университет имени П.А. Столыпина»
Кафедра землеустройства

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ №1

по дисциплине Б1.В.03 Планирование и прогнозирование использования земель
(направление подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры)

1. Планирование и организация рационального использования земель и их охраны.
2. Содержание схемы землеустройства административного района.
3. Цели и задачи территориального планирования.

Заведующий кафедрой _____

Утвержден на заседании кафедры _____, протокол № _____
(наименование) (Дата)

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Омский государственный аграрный университет имени П.А. Столыпина»
Кафедра землеустройства

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ №2

по дисциплине Б1.В.03 Планирование и прогнозирование использования земель
(направление подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры)

1. Связь документации территориального планирования с программами социально-экономического развития.
2. Содержание документов территориального планирования муниципальных образований.
3. Подготовительные работы при составлении схемы землеустройства района.

Заведующий кафедрой _____, протокол № _____
Утвержден на заседании кафедры _____
(наименование) (Дата)

ПЛАНОВАЯ ПРОЦЕДУРА проведения экзамена

Наименование элемента	Значение элемента
Нормативная база проведения промежуточной аттестации студентов по результатам изучения дисциплины	Положение о текущем контроле успеваемости, промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры и среднего профессионального образования в ФГБОУ ВО Омский ГАУ (пр. № 1225/ОД от 21.12.2017)
Основные условия допуска обучающегося к экзамену:	Обучающийся выполнил все виды учебной работы (включая отчёт по дисциплине) и отчитался об их выполнении в сроки, установленные графиком учебного процесса по дисциплине
Экзаменатор	Щерба Валентина Николаевна, канд. с.-х. наук, доцент
Время проведения экзамена	Дата, время и место проведения экзамена определяется графиком сдачи экзаменов, утверждаемого деканом землеустроительного факультета
Форма проведения экзамена	Письменный экзамен (по заранее подготовленным билетам)
Время ответа на экзаменационные вопросы	45 мин.

Нормативная база проведения промежуточной аттестации обучающихся по результатам изучения дисциплины Б1.В.03 Планирование и прогнозирование использования земель	
1) действующее «Положение о текущем контроле успеваемости, промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования (бакалавриат, специалитет, магистратура) и среднего профессионального образования в ФГБОУ ВО Омский ГАУ»	
Основные характеристики промежуточной аттестации обучающихся по итогам изучения дисциплины	
Цель промежуточной аттестации -	установление уровня достижения каждым обучающимся целей обучения по данной дисциплине, изложенных в п.2.2 настоящей программы
Форма промежуточной аттестации -	экзамен
Место экзамена	1) подготовка к экзамену и сдача экзамена осуществляется за

в графике учебного процесса:	счёт учебного времени (трудоемкости), отведённого на экзаменационную сессию для обучающихся, сроки которой устанавливаются приказом по университету
	2) дата, время и место проведения экзамена определяется графиком сдачи экзаменов, утверждаемым деканом выпускающего факультета
Форма экзамена -	<i>Письменный</i>
Процедура проведения экзамена -	представлена в фонде оценочных средств по дисциплине (см. Приложение 9)
Время проведения экзамена	Дата, время и место проведения экзамена определяется графиком сдачи экзаменов, утверждаемым деканом факультета
Экзаменационная программа по учебной дисциплине:	1) представлена в фонде оценочных средств по дисциплине (см. Приложение 9) 2) охватывает разделы №№ 1,2,3 (в соответствии с п. 4.1 настоящего документа)
Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков:	представлены в фонде оценочных средств по дисциплине (см. Приложение 9)

ШКАЛА И КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ

Результаты экзамена определяют оценками «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно» и объявляют в день экзамена.

Оценку «отлично» выставляют обучающемуся, глубоко и прочно освоившему теоретический и практический материал дисциплины. Ответ должен быть логичным, грамотным. Обучающемуся необходимо показать знание не только основного, но и дополнительного материала, быстро ориентироваться, отвечая на дополнительные вопросы. Обучающийся должен свободно справляться с поставленными задачами, правильно обосновывать принятые решения.

Оценку «хорошо» заслуживает обучающийся, твердо знающий программный материал дисциплины, грамотно и по существу излагающий его. Не следует допускать существенных неточностей при ответах на вопросы, необходимо правильно применять теоретические положения при решении практических задач, владеть определенными навыками и приемами их выполнения.

Оценку «удовлетворительно» получает обучающийся, который имеет знания только основного материала, но не усвоил его детали, испытывает затруднения при решении практических задач. В ответах на поставленные вопросы обучающимся допущены неточности, даны недостаточно правильные формулировки, нарушена последовательность в изложении программного материала.

Оценка «неудовлетворительно» говорит о том, что обучающийся не знает значительной части материала по дисциплине, допускает существенные ошибки в ответах, не может решить практические задачи или решает их с затруднениями.

4. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА сформированности компетенции

4.1. ПК-2 - Способен проводить исследования по вопросам рационального использования земель и объектов недвижимости

ИД-1 - Определяет цели, задачи, ресурсное обеспечение и затраты разрабатываемых проектов

Тип заданий: выбор одного варианта правильного ответа из нескольких предложенных / выбор нескольких правильных вариантов из предложенных вариантов ответов

Формами научного предвидения являются

УКАЖИТЕ НЕ МЕНЕЕ 3-Х ВАРИАНТОВ ОТВЕТА

+прогноз
+план
+гипотеза
проект

Научно обоснованное суждение о возможных состояниях объекта в будущем и об альтернативных путях и сроках их осуществления – это ...

+прогноз
футурология
прогнозирование
гносеология

Форма предвидения конкретных событий исследуемого объекта в соответствии с поставленными целями и задачами, фиксированием путей и средств развития объекта, а также обоснованием принятия управленческих решений – это ...

+план
проект
прогноз
гипотеза

Какая форма предвиденья обладает наибольшей конкретностью и определенностью?

+план
прогноз
гипотеза
бизнес-план

Функции прогнозирования и планирования использования земельных ресурсов

УКАЖИТЕ НЕ МЕНЕЕ 4-Х ВАРИАНТОВ ОТВЕТА

+директивные
+индикативные
+ целеориентирующие
+ информирующие
поисковые
статистические

Наиболее важные критерии и признаки, по которым делятся прогнозы

УКАЖИТЕ НЕ МЕНЕЕ 4-Х ВАРИАНТОВ ОТВЕТА

+период упреждения
+масштаб прогнозирования
+характер объекта
+направление прогноза
экономика государства
окружающая среда

На какой период времени выполняется краткосрочный прогноз?

до 1 года
+1-5 лет
5-10 лет
2-4 года

Определение точности, достоверности и надежности, принятых прогнозных и плановых решений это

+верификация
индикация
сертификация

Тип заданий: установление правильной последовательности в предложенных вариантах ответов / установление соответствия между элементами в предложенных вариантах ответов

Этапы прогнозирования включают:

УКАЖИТЕ ВЕРНУЮ ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ

1. Определение предмета прогнозирования, целей, задач, периода прогнозирования
2. Сбор, обработка и изучение системы данных, характеризующих объект
3. Построение адекватной объекту модели, ее исследование и получение прогнозных характеристик
4. Оценка степени достоверности и уточнение предварительных
5. моделей с помощью контрольных методов прогнозирования

6. Выработка рекомендаций для оптимизации принятия решений на основе сопоставления прогностических моделей

Тип заданий: открытого типа (самостоятельный ввод обучающимся правильного ответа в виде термина, краткого определения, цифрового значения) / Практико-ориентированные задания (кейсы)

Прогнозирование и планирование являются функцией ...

ОТВЕТ ЗАПИШИТЕ В ФОРМЕ СУЩЕСТВИТЕЛЬНОГО ЕДИНСТВЕННОГО ЧИСЛА РОДИТЕЛЬНОГО ПАДЕЖА

+управления

Территория муниципального района, находящаяся вне границ поселений, называется ...

ОТВЕТ ЗАПИШИТЕ В ФОРМЕ ПРИЛАГАТЕЛЬНОГО ЕДИНСТВЕННОГО ЧИСЛА ИМЕНТЕЛЬНОГО ПАДЕЖА

+ межселенная

ИД-3 - Участвует в разработке, обосновании, рассмотрении, согласовании и утверждении проектов

Тип заданий: выбор одного варианта правильного ответа из нескольких предложенных / выбор нескольких правильных вариантов из предложенных вариантов ответов

По масштабу прогнозирования выделяют прогнозы

УКАЖИТЕ НЕ МЕНЕЕ 3-Х ВАРИАНТОВ ОТВЕТА

+федеральные

+региональные

+отраслевые

участковые

хозяйственные

По характеру объекта прогнозирования прогнозы делятся на

УКАЖИТЕ НЕ МЕНЕЕ 3-Х ВАРИАНТОВ ОТВЕТА

+экономические

+социальные

+научно-технические

политические

стратегические

На какие две большие группы подразделяются все методы прогнозирования?

+объективные и субъективные

математические и нормативные

Разработка прогнозов или процесс разработки прогнозов – это...

+прогнозирование

планирование

проектирование

Период упреждения - это

+промежуток времени, на который разрабатывается прогноз

период ретроспекции

период проекции

Прогнозы по периоду упреждения делятся на:

УКАЖИТЕ НЕ МЕНЕЕ 3-Х ВАРИАНТОВ ОТВЕТА

+оперативные

+краткосрочные

+долгосрочные

целевые

комплексные

В качестве объекта прогнозирования использования земельных ресурсов могут выступать

УКАЖИТЕ НЕ МЕНЕЕ 3-Х ВАРИАНТОВ ОТВЕТА

+земельный фонд в целом и по категориям
+административные единицы, от страны в целом до сельского района
+землепользования несельскохозяйственных предприятий
земельные участки
водные объекты

Для управления земельными ресурсами в административных районах разрабатывается схема землеустройства, а на ее основе - ... территориального (межхозяйственного) и внутрихозяйственного землеустройства.

ОТВЕТ ЗАПИШИТЕ В ФОРМЕ СУЩЕСТВИТЕЛЬНОГО ВО МНОЖЕСТВЕННОМ ЧИСЛЕ ИМЕНТЕЛЬНОГО ПАДЕЖА

+проекты

Тип заданий: установление правильной последовательности в предложенных вариантах ответов / установление соответствия между элементами в предложенных вариантах ответов

Прогнозирование использования земельных ресурсов сводится к следующим этапам:

УКАЖИТЕ ВЕРНУЮ ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ

1. Оценка территории с точки зрения пригодности для использования
2. Определение потребности отраслей народного хозяйства в земельной площади на прогнозный период
3. Разработка межотраслевого земельного баланса территории
4. Разработка мероприятий по использованию земель всех категорий
5. Разработка на прогнозный период мероприятий по охране, восстановлению, улучшению плодородия земли
6. Определение требуемых сумм капиталовложений на осуществление прогнозируемых мероприятий
7. Верификация прогнозов

Тип заданий: открытого типа (самостоятельный ввод обучающимся правильного ответа в виде термина, краткого определения, цифрового значения) / Практико-ориентированные задания (кейсы)

Схем землеустройства района является связующим звеном между прогнозированием, планированием и ...

ВПИШИТЕ В ПОЛЕ ОТВЕТА СТРОЧНЫМИ БУКВАМИ

+проектированием

ИД-4 - Анализирует информационное обеспечение землеустройства, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости

Тип заданий: выбор одного варианта правильного ответа из нескольких предложенных / выбор нескольких правильных вариантов из предложенных вариантов ответов

Схема землеустройства административного района – это документ

проектный

эскизный

+предпроектный

Схема землеустройства района разрабатывается на расчетный срок:

1-3 года

5-7 лет

+12-15 лет

20-30 лет

Разработку схемы землеустройства необходимо начинать с:

+инвентаризации земель

обследования земель

улучшения земель

Природоохранные мероприятия в схеме землеустройства района включают защиту земель от:
+всех форм деградации земель
подтопления
заболочивания

Картографические материалы схемы землеустройства района изготавливаются в масштабе:
+1:100 000
1 : 80 000
1 : 25 000
1 : 5 000

Объектом исследования в схеме землеустройства района выступают земли:
поселений
транспорта и связи
сельскохозяйственного назначения
+весь земельный фонд района

Основными принципами, которыми следует руководствоваться при составлении схемы землеустройства района, являются:

УКАЖИТЕ НЕ МЕНЕЕ 3-Х ВАРИАНТОВ ОТВЕТА

+приоритетное использование земельных ресурсов для нужд сельского хозяйства; +создание благоприятных организационно-территориальных условий для равноправного развития всех форм хозяйствования
+взаимосвязанный учет интересов различных отраслей народного хозяйства и нужд района
внутрихозяйственная организация территории

Землеустройство административного района - это:

+комплекс текстовых и графических материалов, имеющих юридическое, техническое и экономическое содержание
комплекс графических материалов по использованию земель
комплекс текстовых материалов

Тип заданий: установление правильной последовательности в предложенных вариантах ответов / установление соответствия между элементами в предложенных вариантах ответов
Порядок действий при составлении схемы землеустройства муниципального района (землеустроительный процесс):

УКАЖИТЕ ВЕРНУЮ ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ

1. Подготовительные работы
2. Разработка схемы землеустройства муниципального района
3. Рассмотрение и утверждение схемы
4. Оформление и выдача готовых материалов

Схемам землеустройства различного административного уровня соответствуют задачи планирования и организации рационального использования земель:

УСТАНОВИТЕ СООТВЕТСТВИЕ

Генеральная схема землеустройства Российской Федерации	Планирование рационального использования земель лесного фонда, водного фонда и особо охраняемых территорий федерального значения
Схема землеустройства субъекта Российской Федерации	Развитие и размещение земель сельских поселений, транспортно-коммуникационного каркаса
Схема землеустройства муниципального образования	Организация рационального использования земель сельскохозяйственного назначения
	Рекультивация земель

Тип заданий: открытого типа (самостоятельный ввод обучающимся правильного ответа в виде термина, краткого определения, цифрового значения) / Практико-ориентированные задания (кейсы)

Совершенствование системы землевладений и землепользований в схеме землеустройства района начинается с оценки их ...

ОТВЕТ ЗАПИШИТЕ В ФОРМЕ СУЩЕСТВИТЕЛЬНОГО ВО МНОЖЕСТВЕННОМ ЧИСЛЕ РОДИТЕЛЬНОГО ПАДЕЖА

+ недостатков

4.2. ПК-4 - Способен к организации планирования и прогнозирования обустройства территорий с использованием цифровых технологий

ИД-1 - Анализирует градостроительную документацию для целей планирования и прогнозирования использования земель и объектов недвижимости

Тип заданий: выбор одного варианта правильного ответа из нескольких предложенных / выбор нескольких правильных вариантов из предложенных вариантов ответов

Зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение – это

+функциональные зоны
территориальные зоны
санитарно-защитные зоны

Зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты – это

+территориальные зоны
охранные зоны
градостроительные зоны

Функциональные зоны – это:

+зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение
зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты
охранные, санитарно-защитные зоны, водоохранные зоны

Генеральный план поселения – это:

+документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения
план развития населенного пункта и прилегающей территории
комплект графических и текстовых документов

К документам территориального планирования муниципальных образований относятся:

УКАЖИТЕ НЕ МЕНЕЕ 3-Х ВАРИАНТОВ ОТВЕТА

+схема территориального планирования муниципального района
+генплан поселения
+генплан городского округа
схема землеустройства района

Схемы территориального планирования Российской Федерации разрабатываются в следующих областях:

УКАЖИТЕ НЕ МЕНЕЕ 5-ти ВАРИАНТОВ ОТВЕТА

+федеральный транспорт
+оборона страны и безопасность государства
+энергетика
+высшее образование
+здравоохранение
сельское хозяйство
добыча полезных ископаемых

Кем утверждается схема территориального планирования муниципального района:

+представительным органом местного самоуправления муниципального района
уполномоченными федеральным органом исполнительной власти
законодательным органом субъекта Российской Федерации
органами государственной власти субъектов Российской Федерации

Необходимость разработки документации по территориальному планированию указывается в:

+Градостроительном кодексе Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. N190-ФЗ
Земельном кодексе Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ
Федеральном законе «О землеустройстве» от 18.06.2001 №78-ФЗ
Федеральном законе «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 №101-ФЗ

Генеральный план поселения (городского округа) должен содержать:

УКАЖИТЕ НЕ МЕНЕЕ 3-х ВАРИАНТОВ ОТВЕТА

+положение о территориальном планировании
+обоснование территориального планирования
+карты (схемы) границ
проект землеустройства

Тип заданий: установление правильной последовательности в предложенных вариантах ответов / установление соответствия между элементами в предложенных вариантах ответов

Методика разработки схемы землеустройства включает:

УКАЖИТЕ ВЕРНУЮ ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ

1. Подготовительные работы
2. Перераспределение земель, перспективы их использования и охраны
3. Развитие и размещение агропромышленного комплекса
4. Совершенствование системы землевладений и землепользований
5. Организация угодий
6. Природоохранные мероприятия
7. Оформление материалов схемы землеустройства

Тип заданий: открытого типа (самостоятельный ввод обучающимся правильного ответа в виде термина, краткого определения, цифрового значения) / Практико-ориентированные задания (кейсы)

... территориального планирования являются обязательными для органов государственной власти, органов местного самоуправления при принятии ими решений и реализации таких решений

ОТВЕТ ЗАПИШИТЕ В ФОРМЕ СУЩЕСТВИТЕЛЬНОГО ВО МНОЖЕСТВЕННОМ ЧИСЛЕ ИМЕНИТЕЛЬНОГО ПАДЕЖА

+документы

Зонирование территорий муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов – это ... зонирование

ОТВЕТ ЗАПИШИТЕ В ФОРМЕ ПРИЛАГАТЕЛЬНОГО ЕДИНСТВЕННОГО ЧИСЛА

+ градостроительное

ИД-2 - Организует разработку и обоснование проектных решений для планирования и прогнозирования развития территориального объекта с использованием цифровых технологий

Тип заданий: выбор одного варианта правильного ответа из нескольких предложенных / выбор нескольких правильных вариантов из предложенных вариантов ответов

Виды природоохранных мероприятий, разрабатываемые в схеме землеустройства:

УКАЖИТЕ НЕ МЕНЕЕ 4-Х ВАРИАНТОВ ОТВЕТА

+землеустроительные
+агротехнические
+агролесомелиоративные

+ гидротехнические
земельные
осушение

Формирование и совершенствование системы землевладений и землепользований включают:

УКАЖИТЕ НЕ МЕНЕЕ 3-х ВАРИАНТОВ ОТВЕТА

+реорганизацию существующей системы сельскохозяйственных землевладений
+устранение недостатков землевладений и землепользований
+образование новых землепользований несельскохозяйственного назначения

налогообложение

Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории осуществляется в соответствии:

+с системой координат, используемой для ведения ЕГРН
с геодезической системой координат
с местной системой координат

При подготовке документации по планировке территории может осуществляться:

УКАЖИТЕ НЕ МЕНЕЕ 3-Х ВАРИАНТОВ ОТВЕТА

+разработка проектов планировки территории
+разработка проектов межевания территории
+разработка градостроительных планов земельных участков
разработка проекта межевания земельного участка
разработка проекта землеустройства

Проект схемы территориального планирования муниципального района подлежит опубликованию до ее утверждения, не менее чем за:

+три месяца
два месяца
один месяц

Срок согласования проекта генерального плана поселения составляет:

один месяц
+три месяца
шесть месяцев

Схема территориального планирования Российской Федерации утверждается

Президентом Российской Федерации

+Правительством Российской Федерации

Министерством экономического развития Российской Федерации

Схемы территориального планирования субъектов Российской Федерации являются основой разработки:

схем территориального планирования Российской Федерации
+схем территориального планирования муниципальных образований
схем землеустройства района

Тип заданий: установление правильной последовательности в предложенных вариантах ответов / установление соответствия между элементами в предложенных вариантах ответов

Установите соответствие значений схемы землеустройства:

УСТАНОВИТЕ СООТВЕТСТВИЕ

Научно-техническое значение	как обобщение научных достижений и передового опыта в землепользовании
Экологическое значение	как комплекс природоохранных мероприятий
Социальное значение	как способствующее развитию сфер, определяющих качество жизни населения
Экономическое значение	как формирующее системы землепользований, земельных отношений.
	как комплексное развитие

Процесс территориального планирования проводится в следующем порядке:

+принятие решения о подготовке, подготовка (разработка), публикация, согласование, утверждение
принятие решения о подготовке, подготовка (разработка), согласование, публикация, утверждение
принятие решения о подготовке, подготовка (разработка), утверждение, согласование, публикация

Тип заданий: открытого типа (самостоятельный ввод обучающимся правильного ответа в виде термина, краткого определения, цифрового значения) / Практико-ориентированные задания (кейсы)

Планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения – это ... планирование

ОТВЕТ ЗАПИШИТЕ В ФОРМЕ ПРИЛАГАТЕЛЬНОГО ЕДИНСТВЕННОГО ЧИСЛА ИМЕНТЕЛЬНОГО ПАДЕЖА

+территориальное

Генеральные планы включают в себя карты (схемы) планируемого размещения объектов капитального строительства ... значения

ОТВЕТ ЗАПИШИТЕ В ФОРМЕ ПРИЛАГАТЕЛЬНОГО ЕДИНСТВЕННОГО ЧИСЛА РОДИТЕЛЬНОГО ПАДЕЖА

+ местного

ФГИС ТП относится к ... системе

ОТВЕТ ЗАПИШИТЕ В ФОРМЕ ПРИЛАГАТЕЛЬНОГО ЕДИНСТВЕННОГО ЧИСЛА ИМЕНТЕЛЬНОГО ПАДЕЖА

+информационной