

43ba42f5deae4116bb9a9a9e731d897123781141d07bba44149329807b

Землеустроительный

21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) «Землеустройство и кадастры»

Омск 2021

ВВЕДЕНИЕ

1. Фонд оценочных средств по практике является обязательным обособленным приложением к программе практики.
2. Фонд оценочных средств является составной частью нормативно-методического обеспечения системы оценки качества прохождения практики.
3. При помощи ФОС осуществляется контроль и управление процессом формирования обучающимися компетенций, из числа предусмотренных ФГОС ВО в качестве результатов прохождения практики.
4. Фонд оценочных средств по практике включает в себя оценочные средства, применяемые при промежуточной аттестации обучающихся по практике.
5. Разработчиками фонда оценочных средств по дисциплине являются преподаватели кафедры землеустройства. Содержательной основой для разработки ФОС послужила Программа практики.

Часть 1. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ИЗУЧЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ, персональный уровень достижения которых проверяется с использованием представленных в п. 3 оценочных средств

В результате прохождения технологической практики обучающийся должен приобрести следующие компетенции:

Компетенции, в формировании которых задействована дисциплина		Код и наименование индикатора достижений компетенции	Компоненты компетенций, формируемые в рамках данной дисциплины (как ожидаемый результат ее освоения)		
код	наименование		знать и понимать	уметь делать (действовать)	владеть навыками (иметь навыки)
1			2	3	4
Профессиональные компетенции					
ПК-4	Способен выполнять кадастровые работы в отношении недвижимого имущества	ИД-1 _{ПК-4} Осуществляет сбор исходных данных в отношении недвижимого имущества	исходные данные в отношении недвижимого имущества	осуществлять сбор исходных данных в отношении недвижимого имущества	технологией сбор исходных данных в отношении недвижимого имущества
		ИД-2 _{ПК-4} Организует выполнение полевых и камеральных кадастровых работ	содержание полевых и камеральных кадастровых работ	организовать выполнение полевых и камеральных кадастровых работ	технологией организации выполнения полевых и камеральных кадастровых работ
		ИД-3 _{ПК-4} Подготавливает документы по результатам выполнения кадастровых работ	документы по результатам выполнения кадастровых работ	подготавливать документы по результатам выполнения кадастровых работ	технологией подготовки документов по результатам выполнения кадастровых работ

Часть 2. Описание показателей, критериев и шкал оценивания в рамках практики

Индекс и название компетенции	Код индикатора достижений компетенции	Индикаторы компетенции	Показатель оценивания – знания, умения, навыки (владения)	Уровни сформированности компетенций				Формы и средства контроля формирования компетенций
				компетенция не сформирована	минимальный	средний	высокий	
				Оценки сформированности компетенций				
				2	3	4	5	
				Оценка «неудовлетворительно»	Оценка «удовлетворительно»	Оценка «хорошо»	Оценка «отлично»	
				Характеристика сформированности компетенции				
				Компетенция в полной мере не сформирована. Имеющихся знаний, умений и навыков недостаточно для решения практических (профессиональных) задач	Сформированность компетенции соответствует минимальным требованиям. Имеющихся знаний, умений, навыков в целом достаточно для решения практических (профессиональных) задач	Сформированность компетенции в целом соответствует требованиям. Имеющихся знаний, умений, навыков и мотивации в целом достаточно для решения стандартных практических (профессиональных) задач	Сформированность компетенции полностью соответствует требованиям. Имеющихся знаний, умений, навыков и мотивации в полной мере достаточно для решения сложных практических (профессиональных) задач	
Критерии оценивания								
ПК-4 Способен выполнять кадастровые работы в отношении недвижимого имущества	ИД-1 _{ПК-4}	Полнота знаний	Знает исходные данные в отношении недвижимого имущества	Не знает исходные данные в отношении недвижимого имущества	Поверхностно знает исходные данные в отношении недвижимого имущества	Знает основные исходные данные в отношении недвижимого имущества	В совершенстве знает исходные данные в отношении недвижимого имущества	Отчет о практике, защита отчета о практике
		Наличие умений	Умеет осуществлять сбор исходных данных в отношении недвижимого имущества	Не умеет осуществлять сбор исходных данных в отношении недвижимого имущества	Поверхностно умеет осуществлять сбор исходных данных в отношении недвижимого имущества	Умеет осуществлять сбор исходных данных в отношении недвижимого имущества	В совершенстве осуществляет сбор исходных данных в отношении недвижимого имущества	
		Наличие навыков (владение опытом)	Владеет технологией сбора исходных данных в отношении недвижимого имущества	Не владеет технологией сбора исходных данных в отношении недвижимого имущества	Поверхностно владеет технологией сбора исходных данных в отношении недвижимого имущества	Владеет технологией сбора исходных данных в отношении недвижимого имущества	В совершенстве владеет технологией сбора исходных данных в отношении недвижимого имущества	
	ИД-2 _{ПК-4}	Полнота знаний	Знает содержание полевых и камеральных кадастровых работ	Не знает содержание полевых и камеральных кадастровых работ	Поверхностно знает содержание полевых и камеральных кадастровых работ	Знает основы содержания полевых и камеральных кадастровых работ	В совершенстве знает содержание полевых и камеральных кадастровых работ	Отчет о практике, защита отчета о практике
		Наличие умений	Умеет организовать выполнение полевых и камеральных кадастровых работ	Не умеет организовать выполнение полевых и камеральных кадастровых работ	Поверхностно умеет организовать выполнение полевых и камеральных кадастровых работ	Умеет организовать выполнение полевых и камеральных кадастровых работ	В совершенстве умеет организовать выполнение полевых и камеральных кадастровых работ	

		Наличие навыков (владение опытом)	Владеет технологией организации выполнения полевых и камеральных кадастровых работ	Не владеет технологией организации выполнения полевых и камеральных кадастровых работ	Поверхностно владеет технологией организации выполнения полевых и камеральных кадастровых работ	Владеет технологией организации выполнения полевых и камеральных кадастровых работ	В совершенстве владеет технологией организации выполнения полевых и камеральных кадастровых работ	Отчет о практике, защита отчета о практике
	ИД-3 _{ПК-4}	Полнота знаний	Знает документы по результатам выполнения кадастровых работ	Не знает документы по результатам выполнения кадастровых работ	Поверхностно знает документы по результатам выполнения кадастровых работ	Знает основные документы по результатам выполнения кадастровых работ	В совершенстве знает документы по результатам выполнения кадастровых работ	
		Наличие умений	Умеет подготавливать документы по результатам выполнения кадастровых работ	Не умеет подготавливать документы по результатам выполнения кадастровых работ	Поверхностно умеет подготавливать документы по результатам выполнения кадастровых работ	Умеет подготавливать документы по результатам выполнения кадастровых работ	В совершенстве умеет подготавливать документы по результатам выполнения кадастровых работ	
		Наличие навыков (владение опытом)	Владеет технологией подготовки документов по результатам выполнения кадастровых работ	Не владеет технологией подготовки документов по результатам выполнения кадастровых работ	Поверхностно владеет технологией подготовки документов по результатам выполнения кадастровых работ	Владеет технологией подготовки документов по результатам выполнения кадастровых работ	В совершенстве владеет технологией подготовки документов по результатам выполнения кадастровых работ	

Часть 3. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков, характеризующих этапы формирования компетенций

3.1 Средства для индивидуализации прохождения практики

Фонд оценочных средств позволяет оценить знания, умения и уровень приобретенных компетенций, описание показателей, шкал и критериев оценивания.

Порядок прохождения практики

1. Организационное собрание, формирование бригад, выдача задания.
2. Анализ нормативно-правовой базы выполнения кадастровых работ для подготовки документов по результатам этих работ.
3. Кадастровая съемка земельного участка GPS.
4. Формирование границ земельного участка в программе MAPINFO PROFESSIONAL.
5. Формирование отчета о прохождении практики (бригадами)
6. Защита отчета (собеседование с преподавателем), получение зачёта.

Структура отчета

Отчет о прохождении практики должен содержать следующие структурные элементы:

- титульный лист (образец оформления титульного листа пояснительной записки отчета по учебной практике представлен в Приложении Б методических указания по прохождению практики);
- задание на практику (образец задания по учебной практике представлен в Приложении А);
- содержание (представлено в Приложение В методических указания по прохождению практики)
 - обзор литературы;
 - введение
 - основные разделы
 1. Выполнение кадастровой съемки
 2. Создание землеустроительной и кадастровой документации с применением программы MapInfo Professional.
 - Заключение
 - Список использованной литературы
 - Приложение

Объем отчета должен составлять 20-25 страниц.

Образец титульного листа представлен в приложении Б.

В *содержании* указываются все разделы отчета с указанием страниц. Образец содержания представлен в приложении В методических указания по прохождению практики.

Во *введении* отражаются: цель, задачи и период прохождения учебной практики.

Основные разделы содержат теорию по каждому разделу со ссылками на проделанную работу (рисунки по тексту и в Приложение).

В *заключении* излагаются основные результаты прохождения практики, оценивается успешность решения поставленных задач и степень достижения цели практики.

Список использованных источников должен включать в себя перечень законодательных и нормативных правовых актов, литературных и других источников, действительно использованных при подготовке и написании отчета, и состоять не менее чем из 10 позиций.

Приложение представлено рисунком «Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории» и «Чертеж границ земельного участка».

Оформление отчета должно осуществляться в строгом соответствии со стандартом принятом в ВУЗе.

Обзор литературы (по бригадам)

Структура обзора к отчету о прохождении учебной практике «Кадастровые съемки».

1. Что такое кадастровая деятельность и кадастровые работы.
2. Порядок выполнения кадастровых работ при формировании землеустроительной и кадастровой документации.

3. Какие нормативно-правовые акты (разделы, статьи из них) применяются непосредственно для проведения кадастровых работ, кадастровых съемок, в том числе связанных с точностью определения координат точек границ.

4. Технология выполнения кадастровых съемок.
5. Программа MapInfo Professional.
6. Методы и способы формирования границ земельных участков.
7. Актуальность и приоритетность выполнения кадастровых съемок.
8. Собственные суждения о вопросах, связанных с кадастровой деятельностью в РФ.

Работу над обзором литературы необходимо начать со сбора и систематизации источников литературы в первые дни прохождения практики. После формирования отчета, его (включая обзор литературы) необходимо проверить на антиплагиат, исключив из текста рисунки, таблицы и список использованной литературы. Отчет об антиплагиате прикладывается к отчету о прохождении учебной практике.

Порядок выполнения работ по учебной технологической практике «Кадастровые съемки»

1. На организационном собрании каждая бригада выбирает территорию для ее съемки.
 2. Выполняет съемку границ с учетом всех поворотных точек.
 3. Экспортирует координаты с GPS- приемника в программу MapInfo Professional.
 4. Выполняет построение границ земельного участка по координатам.
 5. Вносит информацию в атрибутивные таблицы "Координаты", «Границы».
 6. Формирует землеустроительный документ «Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории» с зарамочным оформлением в программе MapInfo Professional.
 7. Формирует графическую часть межевого плана «Чертеж границ земельного участка»
 8. Делает «скрины» окон с готовой работой для формирования Приложения отчета.
- В период прохождения практики до формирования отчета необходимо оцифрованный объект сдать на проверку руководителю практики, так чтобы осталось время для доработки до сдачи отчета.

3.2 Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по практике

Процедура защиты отчета по практике

По окончании практики после выполнения всех видов работ в последний день практики, обучающийся совместно с бригадой проходит собеседование у руководителя практикой по представленному отчету (защищает отчет) и получает зачет с дифференцированной оценкой.

При оценке учитывается содержание и правильность оформления отчета по практике, уровень коммуникативных навыков, продемонстрированных обучающимся при защите отчета, посещаемость и умение работать в проектных группах, уровень освоения программы практики.

Критерии оценки защиты отчета

При оценке защиты отчета учитывается уровень коммуникативных навыков, продемонстрированных обучающимся при защите отчета, посещаемость и умение работать в проектных группах, уровень освоения программы QGIS, уровень соответствия сформированной карты предъявляемым требованиям.

Шкала и критерии оценивания

Оценка «отлично» выставляется при условии:

- посещаемость практики - 100%;
- уровень освоения технологии кадастровой съемки и формирования границ земельного участка с использованием ГИС-технологий - высокий;
- уровень соответствия сформированных границ земельного участка в программе MAPINFO PROFESSIONAL предъявляемым требованиям - высокий;
- содержание и оформление отчета полностью соответствует предъявляемым требованиям.

Оценка «хорошо» выставляется при условии:

- посещаемость практики - 80%;
- уровень освоения технологии кадастровой съемки и формирования границ земельного участка с использованием ГИС-технологий - средний;
- уровень соответствия сформированных границ земельного участка в программе MAPINFO предъявляемым требованиям - средний;

– содержание и оформление отчета незначительно отступает от предъявляемых требований.

Оценка «удовлетворительно» выставляется при условии:

– посещаемость практики - 60%;

– уровень освоения технологии кадастровой съемки и формирования границ земельного участка с использованием ГИС-технологий - минимально приемлемый;

– уровень соответствия сформированных границ земельного участка в программе MAPINFO PROFESSIONAL предъявляемым требованиям - минимально приемлемый;

– содержание и оформление отчета отступает от предъявляемых требований.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется при условии:

– посещаемость практики - менее 60%;

– уровень освоения технологии кадастровой съемки и формирования границ земельного участка с использованием ГИС-технологий - ниже приемлемого;

– уровень соответствия сформированных границ земельного участка в программе MAPINFO PROFESSIONAL предъявляемым требованиям - ниже приемлемого;

содержание и оформление отчета не соответствует предъявляемым требованиям.

ЛИСТ РАССМОТРЕНИЯ И ОДОБРЕНИЯ

Фонд оценочных средств практики
Б2.В.01.01(У) Технологическая практика (кадастровые съемки)
в составе ОПОП

1. Рассмотрен и одобрен в качестве базового варианта:	
а) На заседании обеспечивающей преподавание кафедры землеустройства;	
протокол № <u>17</u> от <u>10.06.2021</u>	
Зав. кафедрой, канд. с-х. наук, доц. _____ М.Н. Веселова	
б) На заседании методической комиссии по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры;	
протокол № <u>10</u> от <u>10.06.2021</u>	
Председатель МКН – 21.03.02, канд. с-х. наук, доц. _____ М.Н. Веселова	
2. Рассмотрен и одобрен внешним экспертом:	
Директор ООО «Бюро кадастровых технологий»  И.Н. Бобков	

