

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Комарова Светлана Юрьевна

Должность: Проректор по образовательной деятельности

Дата подписания: 10.09.2024 08:56:45

Уникальный программный ключ:

43ba42f5deae4116bbfcb9ac98e39108031227e81add207cbee4149f2098d7a

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
Высшего образования
«Омский государственный аграрный университет имени П.А. Столыпина»**

Землеустроительный факультет

**ОПОП по направлению подготовки
21.04.02 Землеустройство и кадастры**

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

программы

Б2.В.01.02 (Пд) Преддипломная практика

Направленность

«Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости»

Обеспечивающая преподавание дисциплины кафедры – землеустройства

Разработчик, д-р экон. наук, профессор–

Ю.М. Рогатнев

ВВЕДЕНИЕ

1. Фонд оценочных средств является обязательным обособленным приложением к программе практики.
2. Фонд оценочных средств является составной частью нормативно-методического обеспечения системы оценки качества освоения обучающимися указанной программы.
3. При помощи ФОС осуществляется контроль и управление процессом формирования обучающимися компетенций, из числа предусмотренных ФГОС ВО в качестве результатов освоения программы.
4. Фонд оценочных средств включает в себя: оценочные средства, применяемые в рамках рубежного контроля и оценочные средства, применяемые при промежуточной аттестации по итогам НИР.
5. Разработчиками фонда оценочных средств по дисциплине являются преподаватели кафедры землеустройства, обеспечивающей прохождение практики в университете. Содержательной основой для разработки ФОС послужила программа практики.

**1. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОХОЖДЕНИЯ ПРАКТИКИ,
персональный уровень достижения которых проверяется
с использованием представленных в п. 3 оценочных средств**

Компетенции, в формировании и которых задействована практика		Код и наименование индикатора достижений компетенции	Компоненты компетенций, формируемые в рамках данной учебной дисциплины (как ожидаемый результат её освоения)		
код	наименование		знать и понимать	уметь делать (действовать)	владеть навыками (иметь навыки)
1			2	3	4
Профессиональные компетенции					
ПК-1	Способен управлять процессами планирования и организации землеустроительного и кадастрового производства	ИД-3 ПК-1 Управляет землеустроительным и кадастровым производством на основе прогнозов развития рынка недвижимости	Знает состояние рынка недвижимости, основы управления землеустроительным и кадастровым производством	Умеет принимать управленческие решения	Имеет навыки управления землеустроительным и кадастровым производством
		ИД-5 ПК-1 Организует деятельность в целях повышения экономической эффективности, рационального использования и экономного расходования всех видов ресурсов	Знает способы деятельности в целях повышения экономической эффективности, рационального использования и экономного расходования всех видов ресурсов	Умеет организовать деятельность в целях повышения экономической эффективности, рационального использования и экономного расходования всех видов ресурсов	Имеет навыки организации деятельности в целях повышения экономической эффективности, рационального использования и экономного расходования всех видов ресурсов
ПК-2	Способен проводить исследования по вопросам рационального использования земель и объектов недвижимости	ИД-1 ПК-2 Определяет цели, задачи, ресурсное обеспечение и затраты разрабатываемых проектов	Знает методику определения цели, задач, ресурсное обеспечение и затрат разрабатываемых проектов	Умеет определять цели, задачи, ресурсное обеспечение и затраты разрабатываемых проектов	Имеет навыки определения цели, задач, ресурсное обеспечение и затраты разрабатываемых проектов
		ИД-2 ПК-2 Проводит оценку землеустроительной документации для целей управления использованием земель и объектов недвижимости	Знает методику оценки землеустроительной документации для целей управления использованием земель и объектов недвижимости	Умеет проводить оценку землеустроительной документации для целей управления использованием земель и объектов недвижимости	Имеет навыки проведения оценки землеустроительной документации для целей управления использованием земель и объектов недвижимости
		ИД-4 ПК-2 Анализирует информационное обеспечение землеустройства, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости	Знает систему информационного обеспечения землеустройства, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости	Умеет анализировать информационное обеспечение землеустройства, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости	Имеет навыки анализа информационного обеспечения землеустройства, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости
ПК-3	способен управлять деятельностью в сфере государственного кадастрового учета	ИД-2 ПК-3 Изучает и анализирует методы и технологии ведения ЕГРН, методические материалы, касающиеся новых технологий ведения ЕГРН	Знает методы и технологии ведения ЕГРН, методические материалы, касающиеся новых технологий ведения ЕГРН	Умеет изучать и анализировать методы и технологии ведения ЕГРН, методические материалы, касающиеся новых технологий ведения ЕГРН	Имеет навыки в изучении и анализе методов и технологий ведения ЕГРН, методические материалы, касающиеся новых технологий ведения ЕГРН

ПК-4	Способен к организации планирования и прогнозирования обустройства территорий	ИД-1 ПК-4 Анализирует градостроительную документацию для целей планирования и прогнозирования использования земель и объектов недвижимости	Знает методику анализа градостроительной документации для целей планирования и прогнозирования использования земель и объектов недвижимости	Умеет анализировать градостроительную документацию для целей планирования и прогнозирования использования земель и объектов недвижимости	Имеет навыки анализа градостроительной документации для целей планирования и прогнозирования использования земель и объектов недвижимости
------	---	---	---	--	---

2. Описание показателей, критериев и шкал оценивания и этапов формирования компетенций в рамках дисциплины

Индекс и название компетенции	Код индикатора достижения компетенции	Индикаторы компетенции	Показатель оценивания – знания, умения, навыки (владения)	Уровни сформированности компетенций				Формы и средства контроля формирования компетенций
				компетенция не сформирована	минимальный	средний	высокий	
				Оценки сформированности компетенций				
				2	3	4	5	
				Оценка «неудовлетворительно»	Оценка «удовлетворительно»	Оценка «хорошо»	Оценка «отлично»	
				Характеристика сформированности компетенции				
				Компетенция в полной мере не сформирована. Имеющихся знаний, умений и навыков недостаточно для решения практически (профессиональных) задач	Сформированность компетенции соответствует минимальным требованиям. Имеющихся знаний, умений, навыков в целом достаточно для решения практических (профессиональных) задач	Сформированность компетенции в целом соответствует требованиям. Имеющихся знаний, умений, навыков и мотивации в целом достаточно для решения стандартных практических (профессиональных) задач	Сформированность компетенции полностью соответствует требованиям. Имеющихся знаний, умений, навыков и мотивации в полной мере достаточно для решения сложных практических (профессиональных) задач	
Критерии оценивания								
ПК-1	ИД- ЗПК-1. Управляет землеустроительным и кадастровым производством на основе прогнозов развития рынка недвижимости.	Полнота знаний	Знает систему управления землеустроительным и кадастровым производством	Не знает	Знает слабо	Хорошо знает	Полное соответствие требованиям	отчёт
		Наличие умений	Умеет управлять землеустроительным и кадастровым производством на основе прогнозов развития рынка недвижимости	Не умеет	Слабый уровень умения	Умение на хорошем уровне	Полное соответствие требованиям	
		Наличие навыков (владение опытом)	Имеет навыки управления землеустроительным и кадастровым производством на основе прогнозов развития рынка недвижимости	Нет навыков	Слабо владеет навыками	Хорошо владеет навыками	Полное соответствие требованиям	
	ИД- 5 ПК-1 Организует деятельность в целях повышения экономической эффективности, рационального использования и экономного расходования	Полнота знаний	Знает системы повышения экономической эффективности, рационального использования и экономного расходования всех видов ресурсов	Не знает	Знает слабо	Хорошо знает	Полное соответствие требованиям	
		Наличие умений	Умеет организовать деятельность в целях повышения экономической эффективности, рационального использования и экономного расходования всех видов ресурсов	Не умеет	Слабый уровень умения	Умение на хорошем уровне	Полное соответствие требованиям	

	ния всех видов ресурсов	Наличие навыков (владение опытом)	Имеет навыки организации деятельности в целях повышения экономической эффективности, рационального использования и экономного расходования всех видов ресурсов	Нет навыков	Слабо владеет навыками	Хорошо владеет навыками	Полное соответствие требованиям
ПК-2	ИД-1ПК 2. Определяет цели, задачи, ресурсное обеспечение и затраты разрабатываемых проектов	Полнота знаний	Знает методики определения цели, задач, ресурсного обеспечения и затрат разрабатываемых проектов	Не знает	Знает слабо	Хорошо знает	Полное соответствие требованиям
		Наличие умений	Умеет определять цели, задачи, ресурсное обеспечение и затраты разрабатываемых проектов	Не умеет	Слабый уровень умения	Умение на хорошем уровне	Полное соответствие требованиям
		Наличие навыков (владение опытом)	Имеет навыки определения цели, задач, ресурсного обеспечения и затрат разрабатываемых проектов	Нет навыков	Слабо владеет навыками	Хорошо владеет навыками	Полное соответствие требованиям
	ИД 2ПК-2. Проводит оценку землеустроительной документации для целей управления использованием земель и объектов недвижимости	Полнота знаний	Знает методику оценки землеустроительной документации для целей управления использованием земель и объектов недвижимости	Не знает	Знает слабо	Хорошо знает	Полное соответствие требованиям
		Наличие умений	Умеет проводить оценку землеустроительной документации для целей управления использованием земель и объектов недвижимости	Не умеет	Слабый уровень умения	Умение на хорошем уровне	Полное соответствие требованиям
		Наличие навыков (владение опытом)	Владеет навыками оценки землеустроительной документации для целей управления использованием земель и объектов недвижимости	Нет навыков	Слабо владеет навыками	Хорошо владеет навыками	Полное соответствие требованиям
	ИД _ 4ПК-2 Анализирует информационное обеспечение землеустройства, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости	Полнота знаний	Знает методы анализа информационного обеспечения землеустройства, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости	Не знает	Знает слабо	Хорошо знает	Полное соответствие требованиям
		Наличие умений	Умеет анализировать информационное обеспечение землеустройства, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости	Не умеет	Слабый уровень умения	Умение на хорошем уровне	Полное соответствие требованиям
		Наличие навыков (владение опытом)	Владеет навыками анализа информационного обеспечения землеустройства, управления	Нет навыков	Слабо владеет навыками	Хорошо владеет навыками	Полное соответствие требованиям

			земельными ресурсами и объектами недвижимости					
ПК-3	ИД- 2ПК-3 Изучает и анализирует методы и технологии ведения ЕГРН, методические материалы, касающиеся новых технологий ведения ЕГРН	Полнота знаний	Знает методы и технологии ведения ЕГРН, методические материалы, касающиеся новых технологий ведения ЕГРН	Не знает	Знает слабо	Хорошо знает	Полное соответствие требованиям	
		Наличие умений	Умеет применять методы ведения ЕГРН, методические материалы, касающиеся новых технологий ведения ЕГРН	Не умеет	Слабый уровень умения	Умение на хорошем уровне	Полное соответствие требованиям	
		Наличие навыков (владение опытом)	Владеет навыками ведения ЕГРН, методические материалы, касающиеся новых технологий ведения ЕГРН	Нет навыков	Слабо владеет навыками	Хорошо владеет навыками	Полное соответствие требованиям	
ПК-4	ИД- 1ПК-4 Анализирует градостроительную документацию для целей планирования и прогнозирования использования земель и объектов недвижимости	Полнота знаний	Знает методику анализа градостроительной документации для целей планирования и прогнозирования использования земель и объектов недвижимости	Не знает	Знает слабо	Хорошо знает	Полное соответствие требованиям	
		Наличие умений	Умеет анализировать градостроительную документацию для целей планирования и прогнозирования использования земель и объектов недвижимости	Не умеет	Слабый уровень умения	Умение на хорошем уровне	Полное соответствие требованиям	
		Наличие навыков (владение опытом)	Владеет навыками анализа градостроительной документации для целей планирования и прогнозирования использования земель и объектов недвижимости	Нет навыков	Слабо владеет навыками	Хорошо владеет навыками	Полное соответствие требованиям	

**ЧАСТЬ 2. ОБЩАЯ СХЕМА ОЦЕНИВАНИЯ ХОДА И РЕЗУЛЬТАТОВ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОГРАММЫ
УЧЕБНОЙ ПРАКТИКИ**

Общие критерии оценки и реестр применяемых оценочных средств

2.1 Обзорная ведомость-матрица оценивания хода и результатов выполнения программы в рамках педагогического контроля

Категория контроля и оценки		Режим контрольно-оценочных мероприятий				
		само-оценка	взаимо-оценка	Оценка со стороны		Комиссионная оценка
				преподавателя	представителя производства	
		1	2	3	4	5
Индивидуализация выполнения*, контроль фиксированных видов ВАРС:	2					
- Отчет		-	-	+	-	-
Промежуточная аттестация* обучающихся по итогам изучения дисциплины	4	-	-	Дифференцированный зачет	-	-
* данным знаком помечены индивидуализируемые виды учебной работы						

2.2 Общие критерии оценки хода и результатов выполнения программы

1. Формальный критерий получения обучающимися положительной оценки по итогам выполнения программы:	
1.1 Предусмотренная программа выполнена обучающимся полностью до начала процесса промежуточной аттестации	1.2 По каждой из предусмотренных программой видов работ обучающийся успешно отчитался перед преподавателем, демонстрируя при этом должный (не ниже минимально приемлемого) уровень сформированности элементов компетенций
2. Группы неформальных критериев качественной оценки работы обучающегося в рамках программы:	
2.1 Критерии оценки качества хода процесса выполнения обучающимся программы (текущей успеваемости)	2.2. Критерии оценки качества выполнения конкретных видов работ
2.3 Критерии оценки качественного уровня рубежных результатов выполнения программы	2.4. Критерии аттестационной оценки качественного уровня результатов выполнения программы

Часть 3. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков, характеризующих этапы формирования компетенций

Часть 3. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков, характеризующих этапы формирования компетенций

3.1 Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по практике

Аттестация производственной практики осуществляется в два этапа:

- научным руководителем,
- комиссией выпускающей кафедры.

Магистрант представляет на выпускающую кафедру отчет о преддипломной практике, который проверяет руководитель магистранта от университета. При проверке отчета руководитель устанавливает качество оформления отчета. Особое внимание обращается на соответствие структуры отчета, рекомендованной кафедрой, оформление отчета. В содержании отчета особое внимание уделяется проверке описанию собранных материалов по отдельным параграфам будущей диссертационной работы (источник получения, точное название документа и его раздела, краткое содержание собранной информации), и раскрытию порядка и методики освоения отдельных установленных учебным планом компетенций. В процессе проверки отчета преподаватель устанавливает соответствие содержания практики требованиям ФГОС ВО по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, а также реальный объем собранных материалов и уровень освоения обозначенных в отчете компетенций. Руководитель проверяет бумажные и электронные базы данных по собранным материалам. На основании этого им делается заключение:

- о полноте собранных материалов по отдельным параграфам
- о возможной и необходимой корректировке темы и содержания диссертации.

На основании замечаний преподавателя магистрант дорабатывает отчет, собирает дополнительные документы и материалы. После этого руководитель допускает магистранта к защите итогов преддипломной практики перед комиссией. Об этом делается соответствующая пометка и оценка на отчете.

Окончательный этап аттестации проводится в форме защиты перед комиссией отчета о прохождении практики с выставлением ему дифференцированной оценки. Защита отчетов организуется на 1 неделе 3 семестра.

На защиту предоставляется отчет, проверенный и оцененный научным руководителем от кафедры. Магистрант готовит презентацию и выступление до 10 минут. На основании качества выступления, ответов на вопросы, содержания и качества отчета, оценки научного руководителя комиссия решает вопрос о качестве прохождения преддипломной практики. При этом комиссия обращает внимание на:

- Степень соблюдения обучающимся общих требований к оформлению отчета о практике:
- Содержание материалов собранных для написания ВКР
- Объем материалов собранных для написания ВКР, %
- Оценка качества защиты отчета (доклад, презентация)
- Уровень коммуникативных навыков, продемонстрированных обучающимся при защите отчета

- Уровень освоения компетенций при прохождении практики, предусмотренных ФГОС
- Соблюдение графика защиты отчета о практике

3.2 Критерии оценивания

Уровень формирования компетенции высокий - выставляется оценка «отлично» при условии:

- уровень освоения компетенций высокий;
- структура и содержание отчета полностью соответствуют требованиям;
- объем материалов собранных для написания ВКР составляет 100%.

Уровень формирования компетенции средний - выставляется оценка «хорошо» при условии:

- уровень освоения компетенций средний;
- структура и содержание отчета о практике имеют незначительные отклонения от требований;
- объем материалов собранных для написания ВКР составляет 80%.

Уровень формирования компетенции минимальный - выставляется оценка «удовлетворительно» при условии:

- уровень освоения компетенций минимально приемлемый;
- структура и содержание отчета имеют отклонения от требований на 60%;
- объем материалов собранных для написания ВКР составляет 60%.

Компетенция не сформирована- выставляется оценка «*неудовлетворительно*» при условии:

- уровень освоения компетенции ниже приемлемого;
- структура и содержание отчета по практике соответствуют требованиям менее чем на 50%;
- объем материалов собранных для написания ВКР менее 60%.

Обучающиеся, не выполнившие программу практики по уважительной причине, проходят практику в индивидуальном порядке.

Оценка по практике заносится в экзаменационную ведомость и зачетную книжку, приравнивается к оценкам (зачетам) по теоретическому обучению и учитывается при подведении итогов общей успеваемости обучающихся и назначении на стипендию в соответствующем семестре.

**2. Результаты прохождения преддипломной практики
и защиты отчета магистрантом**

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Омский государственный аграрный университет имени П.А.Столыпина»					
<hr/> ОПОП по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры Кафедра землеустройства					
Результаты прохождения преддипломной практики и защиты отчета обучающимся					
№ п/п	Оцениваемая компонента ПП	Оценочное заключение преподавателя по данной компоненте			
		Она сформирована на уровне			
		высоком	среднем	минимально приемлемом	ниже приемлемого
1	Степень соблюдения обучающимся общих требований к оформлению отчета о практике				
2	Содержание материалов собранных для написания ВКР				
3	Объем материалов собранных для написания ВКР, %				
4	Оценка качества защиты отчета (доклад, презентация)				
5	Уровень коммуникативных навыков, продемонстрированных обучающимся при защите отчета				
6	Уровень освоения компетенций при прохождении практики, предусмотренных ФГОС				
7	Соблюдение графика защиты отчета о практике				
Преддипломная практика принята с оценкой: (отлично, хорошо, удовлетворительно)		_____	_____	_____	_____
		<i>(подпись)</i>	<i>(дата)</i>		
Руководитель практики от университета		_____	_____	_____	_____
		<i>(подпись)</i>	<i>(инициалы, фамилия)</i>		
Обучающийся		_____	_____	_____	_____
		<i>(подпись)</i>	<i>(инициалы, фамилия)</i>		

**Лист рассмотрений и одобрений
Фонд оценочных средств
программы практики Б2.В.01.02(Пд) Преддипломная практика**

1). Рассмотрен и одобрен в качестве базового варианта:

а) На заседании обеспечивающей преподавание кафедры землеустройства;
протокол № 17 от 10.06.2021

Зав. кафедрой, канд. с.-х. наук, доцент  Веселова М.Н.

б) На заседании методической комиссии по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры;
протокол № 10 от 10.06.2021

Председатель МКН – 21.04.02 канд. экон. наук, доцент  Федотенко С.А.

2) Рассмотрен и одобрен внешним экспертом:

Директор ООО «Бюро кадастровых технологий»



 Бобков И.Н.