

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Комарова Светлана Юриевна  
Должность: Проректор по образовательной деятельности  
Дата подписания: 08.02.2021 14:25:37  
Уникальный программный ключ:  
43ba42f5deae4116bbfcb9ac98e5910803127e81add207cbe414912098d7a

Приложение №6 к приказу № 1152/ОД от 18.11.2015  
с изменениями: приказ №627/ОД от 25.06.2020

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Омский государственный аграрный университет имени П.А. Столыпина»

УТВЕРЖДАЮ:

ректор ФГБОУ ВО Омский ГАУ

\_\_\_\_\_ О.В. Шумакова

на основании решения ученого совета  
университета от 18.11.2015 (протокол №8),  
с изменениями от 25.06.2020 (протокол №16)

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о комиссии Ученого совета федерального государственного бюджетного**  
**образовательного учреждения высшего образования**  
**«Омский государственный аграрный университет имени П.А. Столыпина»**  
**по эффективному использованию имущества**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение о комиссии Ученого совета федерального государственного образовательного учреждения высшего образования «Омский государственный аграрный университет имени П.А. Столыпина» по эффективному использованию имущества (далее – Положение), является локальным нормативным актом, входящим в структуру организационных документов федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Омский государственный аграрный университет имени П.А. Столыпина» (далее – Университет), определяет понятие, цели создания, функции, состав, и порядок деятельности комиссии по эффективному использованию имущества (далее – Комиссия).

1.2. Комиссия является координационным органом, обеспечивающим разработку и осуществление мер по эффективному использованию имущественного комплекса университета, а также для принятия оптимального решения других вопросов управления имуществом.

1.3 Настоящее Положение разработано с учетом требований Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (с изменениями), Устава федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Омский государственный аграрный университет имени П.А. Столыпина», утвержденного приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 20.10.2015. № 124-у, Положения об ученом совете федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Омский государственный аграрный университет имени П.А. Столыпина», Положения о Постоянных комиссиях ученого совета федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Омский государственный аграрный университет имени П.А. Столыпина».

## **2. Правовое регулирование**

2.1. Комиссия в своей работе руководствуется Уставом университета, Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, актами президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации органов государственной власти Омской области, органов местного самоуправления, а также иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

## **3. Цели и задачи комиссии**

3.1. Комиссия создается с целью эффективного использования имущества университета.

3.2. Исходя из цели деятельности основными задачами Комиссии являются координация деятельности структурных подразделений университета и разработка предложений по:

а) повышению эффективности использования имущественного комплекса университета;

б) оформлению прав собственности на имущество, включая недвижимое имущество, земельные участки;

в) защите имущественных интересов университета.

3.3. Обеспечение контроля за наличием и движением имущества, использованием материальных и финансовых ресурсов в соответствии с утвержденными нормами.

## **4. Функции комиссии**

4.1. Комиссия в целях выполнения возложенных на нее задач:

а) координирует работу по разработке концепции университета по управлению имуществом, относящейся к федеральной собственности, а также по подготовке предложений и заключений по вопросам эффективного использования имущества университета;

б) готовит рекомендации по вопросам управления имущественного комплекса университета;

в) координирует проведение инвентаризации имущества университета, в целях обеспечения ее сохранности, использования по назначению и повышения эффективности ее использования, анализирует их результаты, а также рассматривает вопросы, связанные с изъятием и перераспределением этой собственности между пользователями (институтами, структурными подразделениями, кафедрами, лабораториями), с учетом их реальной потребности и рационального использования имущества.

4.2. К компетенции комиссии относится рассмотрение следующих вопросов:

- о сдаче объектов нежилого фонда в аренду целевым назначением с утверждением соответствующих условий;

- об изъятии излишнего неиспользуемого либо используемого не по назначению имущества, закрепленного за структурными подразделениями (кафедрами, лабораториями, факультетами, институтами);

- об отчуждении из федеральной собственности элементов инженерной инфраструктуры;

- другие вопросы, передаваемые на рассмотрение комиссии.

4.3. Учет и систематизация нормативных документов по вопросам эффективного использования имущества университета, их изучение и использование.

## 5. Порядок формирования комиссии

5.1. Состав комиссии утверждается ректором университета и решением Ученого Совета университета.

5.2. Комиссия является коллегиальным органом университета, основанным на временной или постоянной основе.

5.3. Комиссия формируется из числа сотрудников университета.

5.4. Для решения своих задач комиссия вправе привлекать к работе специалистов структурных подразделений (кафедр, факультетов, лабораторий и иных) университета.

5.5. Замена члена комиссии осуществляется только по решению ректора университета, принявшего решение о создании комиссии.

5.6. Председателем комиссии является проректор по имущественным отношениям. В случае отсутствия председателя его обязанности исполняет один из заместителей председателя комиссии.

## 6. Регламент работы комиссии

6.1. Комиссия открыто обсуждает и решает вносимые на рассмотрение вопросы, находящиеся в пределах ее компетенции.

6.2. Заседания комиссии созываются председателем комиссии согласно плану работы комиссии, либо по мере необходимости.

6.3. Заседания комиссии открывает и ведет председатель комиссии.

6.4. Члены комиссии обязаны присутствовать на каждом ее заседании. Заседания комиссии правомочны, если на них присутствует не менее двух третей от установленного числа ее членов.

6.5. Повестка дня заседания и необходимые справочные материалы доводятся председателем до сведения членов комиссии не позднее, чем за один день до заседания.

Заседания комиссии могут проводиться в дистанционной форме (далее – дистанционное заседание) путем дистанционного присутствия членов (посредством рассмотрения документов через электронную почту на домене omgau.org) или с использованием платформ видеоконференц-связи.

Лица, не являющиеся членами комиссии, могут принимать участие в дистанционном заседании по решению председателя комиссии с учетом возможностей платформ видеоконференц-связи (*изменения от 25.06.2020*).

6.6. Решение комиссии принимается простым большинством от числа членов комиссии, присутствующих на заседании комиссии.

Решение комиссии, как правило, принимается путем открытого голосования.

В случае дистанционного присутствия члена Постоянной комиссии, через электронную почту на домене omgau.org».

Во время дистанционного заседания голосование по обсуждаемым вопросам и запись на выступления могут проводиться с помощью встроенных средств используемой платформы видеоконференц-связи или путем видео-опроса членов комиссии, участвующих в дистанционном заседании (поднятие рук, иные способы, определяемые членами комиссии в начале дистанционного заседания).

Подсчет голосов проводит Председательствующий, во время дистанционного заседания - секретарь комиссии (*изменения от 25.06.2020*)

6.7. Председатель комиссии ежеквартально готовит информацию о реализации принятых на комиссии решений и направляет их ректору университета, либо выносит их на заслушивание Ученым советом.

6.8. Решения Комиссии оформляются протоколами, которые подписываются ее председателем или в его отсутствие заместителем председателя.

## **7. Заключительные положения**

7.1 Настоящее Положение, изменения и дополнения к нему утверждаются Ученым советом Университета.

2.2 Контроль за соблюдением настоящего Положения возлагается на Председателя Комиссии.